



## INSTITUTO SOCIOAMBIENTAL (ISA)

### **Edital com Termo de Referência para construção de Galpão Central da Rede de Cantinas e Sede das Associações de Moradores das Reservas Extrativistas da Terra do Meio**

TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL

O **INSTITUTO SOCIOAMBIENTAL - ISA** é uma organização civil, sem finalidade lucrativa, qualificada como Organização da Sociedade Civil de Interesse Público (OSCIP), fundada em 22 de abril de 1994 por pessoas com formação e experiência marcante na luta por direitos sociais e ambientais. Com sede em São Paulo, e subsedes em Brasília (DF), Altamira (PA), São Gabriel da Cachoeira (AM), Manaus (AM), Canarana (MT), além de bases locais em Boa Vista (RR), Eldorado (SP), o Instituto tem como objetivo defender bens e direitos sociais, coletivos e difusos, relativos ao meio ambiente, ao patrimônio cultural, aos direitos humanos e aos direitos diferenciados dos povos tradicionais. O ISA produz estudos, pesquisas, projetos e programas que promovam a sustentabilidade socioambiental, divulgando a diversidade cultural e biológica do país.

O **PROGRAMA XINGU** do ISA visa contribuir com o ordenamento socioambiental da bacia do rio Xingu considerando a expressiva diversidade socioambiental que a caracteriza e a importância do corredor de áreas protegidas de 28 milhões de hectares, o que inclui Terras Indígenas e Unidades de Conservação, ao longo do rio. Desenvolve um conjunto de projetos e articula parcerias voltadas à proteção e sustentabilidade dos 24 povos indígenas e das populações ribeirinhas que habitam a região, à viabilização da agricultura familiar, adequação ambiental da produção agropecuária e proteção dos recursos hídricos, com ênfase no Parque Indígena do Xingu e TI Panará, na região das Cabeceiras do Xingu no Mato Grosso e na região da Terra do Meio no Estado do Pará.

As Associações de Moradores da Reserva Extrativista Riozinho do Anfrísio (**AMORA**), da Reserva Extrativista Rio Iriri (**AMORERI**) e da Reserva Extrativista Médio Xingu (**AMOMEX**), que representam cerca de 300 famílias ribeirinhas em um território com mais de 5 milhões de hectares, são parte da **Rede de Cantinas da Terra do Meio**, uma rede de produção e comercialização entre indígenas, ribeirinhos e agricultores familiares que visa promover a melhoria da qualidade de vida, a proteção e a articulação entre esses povos, através da valorização, divulgação e geração de renda por meio da promoção e comercialização dos produtos florestais não madeireiros. A Rede de Cantinas é composta por 27 cantinas e 8

Av. Higienópolis, 901, sala 30 01238-001 São Paulo, SP tel: (11) 3515-8900 / fax: (11) 3515-8904 isa@socioambiental.org	<b>SÃO PAULO (sede)</b>	<b>BRASÍLIA</b> SCLN 210, bloco C, sala 112 70862-530 Brasília, DF tel: (61) 3035-5114 / fax: (61) 3035-5121 isadf@socioambiental.org
R. Costa Azevedo, 272, 1º andar, Largo do Teatro, Centro 69010-230 Manaus, AM tel/fax: (92) 3631-1244 / 3633-5502 isamaneaus@socioambiental.org	<b>MANAUS</b>	<b>BOA VISTA</b> R. Presidente Costa e Silva, 116, São Pedro 69390-670 Boa Vista, RR tel: (95) 3224-7068 / fax: (95) 3224-3441 isabv@socioambiental.org
R. Projetada, 70, Centro 69750-000 Caixa Postal 21 São Gabriel da Cachoeira, AM tel/fax: (97) 3471-1156 isasgc@socioambiental.org	<b>SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA</b>	<b>CANARANA</b> Av. São Paulo, 202, Centro 78640-000 Canarana, MT tel: (66) 3478-3491 isaxingu@socioambiental.org
R. Dr. Nuno Silva Bueno, 390, Centro 11960-000 Eldorado, SP tel: (13) 3871-1697 isaribeira@socioambiental.org	<b>ELDORADO</b>	<b>ALTAMIRA</b> Av. João Pessoa, 3466, Jardim Independente II 68372-235 Altamira, PA tel: (93) 3515-5749 isaterradomeio@socioambiental.org



miniusinas em 5 Terras Indígenas e 3 Unidades de Conservação. Fazem parte da Rede de Cantinas 14 associações, entre indígenas, ribeirinhas e pequenos agricultores.

## 1 - JUSTIFICATIVA PARA AQUISIÇÃO

Desde o surgimento da primeira cantina, no início da década de 2010, o faturamento da Rede de Cantinas vem crescendo significativamente, atingindo cerca de 2 milhões de reais comercializados por ano em produtos da floresta. Esses produtos chegam de diferentes áreas protegidas e precisam ser armazenados na cidade, para a formação de lotes, envase, e envio para os parceiros comerciais. Com isso, torna-se necessário um galpão central com espaço adequado para armazenamento e manipulação dos produtos. As associações de moradores das Reservas Extrativistas da Terra do Meio já possuem um terreno para a construção do galpão de armazenamento e sede das associações.

## 2 - OBJETO e DESCRIÇÃO DETALHADA DO PRODUTO

É objeto deste Termo a construção do **Galpão Central de armazenamento da Rede de Cantinas e sede das Associações de Moradores das Reservas Extrativistas**, incluindo os serviços de obtenção de todas as licenças e documentações necessárias junto à prefeitura e demais órgãos públicos (p.e. Habite-se) para uso do imóvel.

O projeto executivo e o memorial descritivo estão disponíveis no link abaixo:

<https://drive.google.com/drive/folders/1IBgumFziWOS8rE1eA2ThN7h1kPFvEz?usp=sharing>

A construção deve seguir o projeto e o memorial apresentados, considerando as alterações abaixo:

- **Barracão para armazenamento:** piso em cimento industrial polido, epoxi, ou similares em termos de durabilidade, resistência a trânsito de cargas, vãos ou rachaduras
- **Depósito:** Alteração de local da porta de entrada (ficará voltada para parte externa), inclusão de um ponto para ar-condicionado, piso em epóxi.
- **Banheiros:** onde lê-se “Banheiro Feminino” e “Banheiro Masculino”, considerar apenas um banheiro na mesma área, com a inclusão de chuveiro (hidráulica e elétrica). Fica mantido o “Banheiro P.C.R”.

Av. Higienópolis, 901, sala 30 01238-001 São Paulo, SP tel: (11) 3515-8900 / fax: (11) 3515-8904 isa@socioambiental.org	<b>SÃO PAULO (sede)</b>	<b>BRASÍLIA</b>	SCLN 210, bloco C, sala 112 70862-530 Brasília, DF tel: (61) 3035-5114 / fax: (61) 3035-5121 isadf@socioambiental.org
R. Costa Azevedo, 272, 1º andar, Largo do Teatro, Centro 69010-230 Manaus, AM tel/fax: (92) 3631-1244 / 3633-5502 isamanaus@socioambiental.org	<b>MANAUS</b>	<b>BOA VISTA</b>	R. Presidente Costa e Silva, 116, São Pedro 69390-670 Boa Vista, RR tel: (95) 3224-7068 / fax: (95) 3224-3441 isabv@socioambiental.org
R. Projetada, 70, Centro 69750-000 Caixa Postal 21 São Gabriel da Cachoeira, AM tel/fax: (97) 3471-1156 isasgc@socioambiental.org	<b>SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA</b>	<b>CANARANA</b>	Av. São Paulo, 202, Centro 78640-000 Canarana, MT tel: (66) 3478-3491 isaxingu@socioambiental.org
R. Dr. Nuno Silva Bueno, 390, Centro 11960-000 Eldorado, SP tel: (13) 3871-1697 isaribeira@socioambiental.org	<b>ELDORADO</b>	<b>ALTAMIRA</b>	Av. João Pessoa, 3466, Jardim Independente II 68372-235 Altamira, PA tel: (93) 3515-5749 isaterradomeio@socioambiental.org



### 3 - CONDIÇÕES GERAIS DA AQUISIÇÃO

- **Local de execução da obra:** Rua Coronel José Porfírio, sem número. Jd. Independente II, Altamira - PA (ao lado da COSALT)
- **Prazo limite de entrega:** a obra deverá estar pronta impreterivelmente até o dia 01 de dezembro de 2021.
- **Valor de Todos os Tributos incluído na proposta**
- **Cumprimento da legislação trabalhista, ambiental e demais legislações pertinentes**
- **Pagamento por meio de transferência bancária para conta de titularidade da empresa**

### 4 - CRITÉRIOS DE SELEÇÃO

- Apresentação do menor preço global para todos os itens solicitados e de acordo com as especificações indicadas.
- Comprovação de obras similares realizadas (padrões de construção e complexidade).

### 5 - ENCAMINHAMENTO DAS PROPOSTAS DE FORNECIMENTO

As propostas de fornecimento deverão ser enviadas, impreterivelmente, entre os dias **22/06/2021 a 16/07/2021** para os e-mails [robertorezende@socioambiental.org](mailto:robertorezende@socioambiental.org) e [admaltamira@socioambiental.org](mailto:admaltamira@socioambiental.org), contendo, no assunto da mensagem o título “**Galpão Central**”.

#### Informar:

- Orçamento em Papel Timbrado da Empresa com CNPJ,
- Detalhamento por serviços e materiais, (unidade, preço unitário, preço total);
- Preço Global da Proposta, incluindo BDI
- Cronograma de execução
- Prazo de Entrega
- Condições de Pagamento
- Validade do orçamento
- Garantia
- Portfólio da construtora
- Modelo de Contrato Padrão da construtora (se houver).

Av. Higienópolis, 901, sala 30 01238-001 São Paulo, SP  
tel: (11) 3515-8900 / fax: (11) 3515-8904 isa@socioambiental.org

**SÃO PAULO**  
(sede)

**BRASÍLIA** SCLN 210, bloco C, sala 112 70862-530 Brasília, DF  
tel: (61) 3035-5114 / fax: (61) 3035-5121 isadf@socioambiental.org

R. Costa Azevedo, 272, 1º andar, Largo do Teatro, Centro 69010-230 Manaus, AM  
tel/fax: (92) 3631-1244 / 3633-5502 isamaneus@socioambiental.org

**MANAUS**

**BOA VISTA** R. Presidente Costa e Silva, 116, São Pedro 69390-670 Boa Vista, RR  
tel: (95) 3224-7068 / fax: (95) 3224-3441 isabv@socioambiental.org

R. Projetada, 70, Centro 69750-000 Caixa Postal 21 São Gabriel da Cachoeira, AM  
tel/fax: (97) 3471-1156 isasgc@socioambiental.org

**SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA**

**CANARANA** Av. São Paulo, 202, Centro 78640-000 Canarana, MT  
tel: (66) 3478-3491 isaxingu@socioambiental.org

R. Dr. Nuno Silva Bueno, 390, Centro 11960-000 Eldorado, SP  
tel: (13) 3871-1697 isaribeira@socioambiental.org

**ELDORADO**

**ALTAMIRA** Av. João Pessoa, 3466, Jardim Independente II 68372-235 Altamira, PA  
tel: (93) 3515-5749 isaterradomeio@socioambiental.org



Av. Higienópolis, 901, sala 30 01238-001 São Paulo, SP  
tel: (11) 3515-8900 / fax: (11) 3515-8904 isa@socioambiental.org

**SÃO PAULO**  
(sede)

**BRASÍLIA** SCLN 210, bloco C, sala 112 70862-530 Brasília, DF  
tel: (61) 3035-5114 / fax: (61) 3035-5121 isadf@socioambiental.org

R. Costa Azevedo, 272, 1º andar, Largo do Teatro, Centro 69010-230 Manaus, AM  
tel/fax: (92) 3631-1244 / 3633-5502 isamaneus@socioambiental.org

**MANAUS**

**BOA VISTA** R. Presidente Costa e Silva, 116, São Pedro 69390-670 Boa Vista, RR  
tel: (95) 3224-7068 / fax: (95) 3224-3441 isabv@socioambiental.org

R. Projetada, 70, Centro 69750-000 Caixa Postal 21 São Gabriel da Cachoeira, AM  
tel/fax: (97) 3471-1156 isasgc@socioambiental.org

**SÃO GABRIEL DA  
CACHOEIRA**

**CANARANA** Av. São Paulo, 202, Centro 78640-000 Canarana, MT  
tel: (66) 3478-3491 isaxingu@socioambiental.org

R. Dr. Nuno Silva Bueno, 390, Centro 11960-000 Eldorado, SP  
tel: (13) 3871-1697 isaribeira@socioambiental.org

**ELDORADO**

**ALTAMIRA** Av. João Pessoa, 3466, Jardim Independente II 68372-235 Altamira, PA  
tel: (93) 3515-5749 isaterradomeio@socioambiental.org